



شورای اسلامی شهر صباشهر

تاریخ: ۱۴۰۵/۵/۱

شماره: ۱۵۱

پیوست:

جناب آقای مهندس واثق
شهردار محترم صباشهر
سلام علیکم

احتراماً، مصوبات نشست ۳۳۵ شورای اسلامی صباشهر (۱۴۲/ص/۶۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۳۱) مشتمل بر ۴ بند که به تصویب شورای اسلامی رسیده و مراحل قانونی بند های آن به استناد نامه شماره ۲۹۳۹/۱/۴۷۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۵/۶ فرمانداری محترم ویژه شهریار طی شده به شرح ذیل جهت اطلاع و اقدام ارسال می گردد.

بند یک: لایحه ی پیشنهادی: (اخذ قدرالسهم شهرداری از اراضی تفکیک شده غیر مجاز در محدوده شهر)

شماره لایحه در دبیرخانه شهرداری: ۱۳۹/ص/۲۹۵۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۹ شماره لایحه در دبیرخانه شورا: ۱۸/و/۶۸ مورخ: ۱۴۰۵/۰۱/۲۹
متن مصوبه: لایحه شهرداری با مشخصات فوق مبنی بر اینکه شهرداری با توجه به اینکه برخی از مالکین اولیه اراضی و املاک خود را بدون پرداخت قدرالسهم شهرداری و تأمین سرانه های خدماتی به صورت غیرمجاز تفکیک و به غیر واگذار نموده اند لذا در راستای جلوگیری از تضییع حق و حقوق قانونی شهرداری و اقدام برای احیای آن و تطویل زمان یا عدم دسترسی به مالکین اصلی و به استناد قانون اصلاحی ماده ۱۰۱ قانون شهرداری ها از سال ۱۳۹۰ و نیز با توجه به اینکه اخذ معادل ریالی از زمین مورد تفکیک در قسمت درآمدهای نقدی ناشی از اجرای تبصره های ۳ و ۴ اصلاحی ماده ۱۰۱ قانون شهرداری در دفترچه بودجه ۱۴۰۵ درج و تصویب گردیده شهرداری در نظر دارد طبق روال سال های گذشته (آخرین مصوبه مرتبط و مبنای اجرا در سال ۱۴۰۴ در پندانشست ۲۵۰ شورا) و الزام به رعایت قانون نسبت به ارجاع پرونده این دسته از املاک به کارشناس رسمی دادگستری و اخذ ۲۰٪ از بهای کارشناس اعلامی به عنوان قدرالسهم شهرداری از مالکین یا متصرفین عرصه اینگونه املاک اقدام نماید، مطرح شد و شورا براساس بند ۱۴ و ۱۲ ماده ۸۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی و انتخاب شهرداران و دهیاران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ و اصلاحات بعدی و قانون اصلاحی و قسمت اخیر تبصره ۴ ماده ۱۰۱ قانون شهرداری ها و با توجه به اینکه برخی از مالکین اولیه اراضی و املاک خود را بدون پرداخت قدرالسهم شهرداری و تأمین سرانه های خدماتی به صورت غیرمجاز تفکیک و به غیر واگذار نموده اند لذا در راستای جلوگیری از تضییع حق و حقوق قانونی شهرداری و اقدام برای احیای آن و تطویل زمان یا عدم دسترسی به مالکین اصلی و به استناد قانون اصلاحی ماده ۱۰۱ قانون شهرداری ها از سال ۱۳۹۰ و نیز با توجه به اینکه اخذ معادل ریالی از زمین مورد تفکیک در قسمت درآمدهای نقدی ناشی از اجرای تبصره های ۳ و ۴ اصلاحی ماده ۱۰۱ قانون شهرداری در دفترچه بودجه ۱۴۰۵ درج و تصویب گردیده طبق روال سال های گذشته (آخرین مصوبه مرتبط و مبنای اجرا در سال ۱۴۰۴ در پندانشست ۲۵۰ شورا) و الزام به رعایت قانون با ارجاع پرونده این دسته از املاک به کارشناس رسمی دادگستری و اخذ ۲۰٪ از بهای کارشناس اعلامی به عنوان قدرالسهم شهرداری از مالکین یا متصرفین عرصه اینگونه املاک با ۷ رأی موافق لایحه را مصوب نمود.

موافقین: آقایان: وحید جعفری طاووسلو - داود نعیمی - هادی رمضانخانی - حمید حسینی - احمد قنبری - رحمن درویشی - حامد خزایی

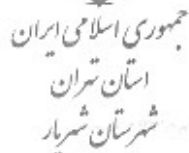
نظریه فرمانداری: شماره و تاریخ دبیرخانه فرمانداری: ۲۹۳۹/۱/۴۷۱۹ - ۱۴۰۵/۰۵/۰۶ - کد رهگیری: ۴۰۰۴۰۵۰۱۴۳۸۰۰۱

متن نظریه: با رعایت ضوابط و مقررات اقدام گردد.



تلفن: ۰۲۱۶۵۶۲۳۶۶۶ فکس: ۰۲۱۶۵۶۲۴۹۱۴

نشانی: شهریار، صباشهر، بلوار سردار شهید محمد مهدی تاجیک



یہی ہے:

نشد ۲۲۵ شماره ۱۴۲ / ص ۱۸۱ / بخش ۳ / ۱۳۵۱ / ۱۴۰۵

نشد ۲۲۵ شماره ۱۴۲ / من / اغش / مودخ / ۳۱ / ۲ / ۱۴۰۵

(پرداخت مساعدت به گانوں فرهنگى و هنرى امام جواد (ع))

شماره لایحه در دبیرخانه شهرداری: ۱۴۰۵/۲۲/ص ۲۹۵۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ شماره لایحه در دبیرخانه شور: ۱۹۴/و/۱۶۷۵/عش مورخ: ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

متن مصوبه: لایحه شهرداری با مشخصات فوق مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد به استناد به درخواست شماره ۱۴۰۴/۶۷۵/۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۱ کانون فرهنگی و هنری امام جواد(ع) نسبت به پرداخت مساعدت به مبلغ ۳۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال از ردیف ۱۵۰۲۰۷ کمک به موسسات خصوصی به کانون مذکور ضمن پاداشدن و لحاظ آن در متمم بودجه جاری اقدام نماید، مطرح شد و شور/ا براساس بند ۱۴ ماده ۸۰ قانون تشکیلات، وظائف و انتخابات شوراهای اسلامی و انتخاب شهرداران و دهیاران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ و اصلاحات بعدی و آیین نامه مالی شهرداری ها و به استناد به درخواست شماره ۱۴۰۴/۶۷۵/۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۱ کانون فرهنگی و هنری امام جواد(ع) با پرداخت مساعدت به مبلغ ۳۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال از ردیف ۱۵۰۲۰۷ کمک به موسسات خصوصی به کانون مذکور ضمن پاداشدن و لحاظ آن در متمم بودجه جاری با ۷ رأی موافق لایحه را مصوب نمود.

معاونین: آقایان: وحید جعفری طاووسلو - داود نعمی - هادی رمضانخانی - حمید حسنی - احمد قنبری - رحمن درویشی - حامد خرابی

نظر به فرمانداری: شماره و تاریخ دبیرخانه فرمانداری: ۲۹۳۹/۱/۴۷۱۹-۱۴۰۵/۰۵/۰۶- کد رهگیری: ۴۰۰۴۰۵۰۱۴۳۸۰۰۲

عن نظريه : با رعايت ضوابط و مقررات اقدام گردد.

(پرداخت مساعدت مالی به آقای محمود قدیانی)

شماره لایحه در دبیرخانه شهرداری: ۲۲۱۸/ص/۲۹۵۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ شماره لایحه در دبیرخانه شورا: ۱۹۴/و/۱۴۰۵/۰۴/۲۸ متن مصوبه: لایحه شهرداری با مشخصات فوق مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد با توجه به درخواست آقای محمود قذیانی مبنی بر مساعدت مالی به ایشان و با استناد به گزارش شماره ۳۶۶۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۱ اداره بازرسی و رسیدگی به شکایات شهرداری مبنی بر تأیید وضعیت ناسامان مشارالیه و مشکلات مالی شدید نامبرده به خصوص به علت بیماری فرزندشان، نسبت به پرداخت مبلغ ۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال از ردیف ۱۵۰۳۰۲ ساماندهی و کمک به اقسار آسیب پذیر ضمن پاداشدن و لحاظ در اصلاح و متمم بودجه جاری اقدام نماید، مطرح شد و شورا براساس بند ۱۴ و ماده ۸۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی و انتخاب شهرداران و دهیاران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ اصلاحات بعدی و با توجه به درخواست آقای محمود قذیانی مبنی بر مساعدت مالی به ایشان و با استناد به گزارش شماره ۳۶۶۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۱ اداره بازرسی و رسیدگی به شکایات شهرداری مبنی بر تأیید وضعیت ناسامان مشارالیه و مشکلات مالی شدید نامبرده به خصوص به علت بیماری فرزندشان، با پرداخت مبلغ ۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال از ردیف ۱۵۰۳۰۲ ساماندهی و کمک به اقسار آسیب پذیر ضمن پاداشدن و لحاظ در اصلاح و متمم بودجه جاری با رأی موافق لایحه را مصوب نمود.

مواظبن: آقايان: وحيد جعفري ملاسلو - داود نعيمى - هادى رضائخانى - حميد حسنى - احمد قنبرى - رحمن درويشى - حامد خزايى

نظریه فرمانداری: شماره و تاریخ دبیرخانه فرمانداری: ۱۴۰۵/۰۵/۰۶-۲۹۳۹/۱/۴۷۱۹- کد رهگیری: ۴۰۰۴۰۵۰۱۴۳۸۰۰۳

متن نظریه : با رعایت ضوابط و مقررات اقدام گردد.

(صورتحلیسہ اسفند ماہ ۱۴۰۴کمیٹہ حسابرسی شہرداری صیاشہر)

صو: تحلیسه شهر داری به شماره: ۲۰۵۵ مورخ: ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

متن مصوبه: صورتجلسه کمیته حسابرسی شهرداری مهاباد به اسفند ماه ۱۴۰۴ مطرح شد و شورا براساس بند ۱۴ و ۳۰ ماده ۸۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی و انتخاب شهرداران و دهیاران مصوب ۱۳۷۵/۰۳/۰۱ و اصلاحات بعدی و آیین نامه مالی شهرداری ها و توضیحات آقای احد قنبری نماینده شورا در کمیته حسابرسی، صورتجلسه کمیته حسابرسی شهرداری مهاباد به اسفند ماه ۱۴۰۴ را با غرضی موافق و آرای مخالف مصوب نمود.

موافقت: آقایان: وحید جعفری طابو سلو - هادی رمضانخانی - حمید حسنی - احمد قنبری - رحمن درویشی - حامد خزایی

مخالقین: آقای داود نعیمی

نظریه فرمانداری: شماره و تاریخ دبیرخانه فرمانداری: ۲۹۳۹/۱/۴۷۱۹-۱۴۰۵/۰۵/۰۶- کد رهگیری: ۴۰۰۴۰۵۰۱۴۳۸۰۰۴

متن نظریه : یا رعایت ضوابط و مقررات اقدام گردد.

